

## Vývoj pronájmů a následného prodeje bývalého hotelu Velodrom

datum	název	obsah
<b>3.11.2003</b>	volba nového VV TJ KOVO	
	nevyjasněný vztah TJ k pozemkům	
<b>2004</b>	<b>postupné převádění pozemků</b>	
<b>1.12.2005</b>	Nájemní smlouva	prostory s parkov.stáním
<b>3.11.2003-20.12.2006</b>	několik vážných technických havárií :	
	výměňíková stanice, kanalizace	
	4x prasklé vodovodní potrubí	
	notorické protékání střechy	
	výpadky vzduchotechniky	
	zkorodovaná fasáda na Z straně	
<b>20.12.2006</b>	Nájemní smlouva	Budova 3070 a pozemky 1544/6, 1544/23 provozovanou jako ubyt. a restaur.zařízení,kancel. a komer. budova,1544/20a1544/21-parkov.
<b>15.11.2006</b>	zápis VH KOVO, VH usneseni	U/14 smlouva o smlouvě budoucí prodej hotelu U/15 smlouva o smlouvě budoucí koupě administrativní budovy
<b>15.11.2006</b>	VH usneseni	U/14 smlouva o smlouvě budoucí prodej hotelu U/15 smlouva o smlouvě budoucí koupě administrativní budovy  příloha k VH č. 1 HS o HS budoucí

		příloha k VH č. 2 HS o HS budoucí
<b>20.6.2006</b>	smlouva o zástavním právu	
<b>20.6.2006</b>	smlouva o zástavním právu	
<b>9.1.2007</b>	Smlouva o uzavř.budoucí kupní smlouvy hotel	schváleno U/14 VH 15.11.2006
<b>9.1.2007</b>	Smlouva o uzavř.budoucí kupní smlouvy pozemky	schváleno U/14 VH 15.11.2006
<b>10.11.2008</b>	VH KOVO přílohy	příloha č.1 HS nákup administrativní budovy
		příloha č.2 HS prodej hotelu
		příloha č.3 započtení pohledávek
		příloha č.4 nájemní HS pozemky
		příloha č.5 předkupní právo na pozemky
		příloha č.6 kupni HS na pozemky
<b>10.11.2008</b>	zápis	schváleno U/12,13,14,15,16,17.VH 10.11.2008
<b>10.11.2008</b>	usneseni	schváleno U/12,13,14,15,16,17 VH 10.11.2008
<b>10.11.2008</b>	VH KOVO volba VV	schváleno U/19 VH 10.11.2008
<b>19.11.2008</b>	nájemní smlouva na pozemky	schváleno U/15 VH 10.11. 2008
<b>19.11.2008</b>	kupní smlouva hotel	schváleno usnesením U/13 VH 10.11.2008
<b>19.11.2008</b>	kupní smlouva pozemky	schváleno usnesením U/17 VH 10.11.2008

<b>19.11.2008</b>	kupní smlouva administrativní budova hotel	schváleno usnesením U/12 VH 10.11.2008
<b>15.2.2012</b>	zahájeno vyšetřování hospodářskou kriminálkou Prahy 10, která na základě udání prověřovala: a) legitimitu prodeje nemovitosti b) porušení zákona o správě cizího majetku. Vyšetřování bylo uzavřeno v květnu na základě neprokázaného obvinění a nenalezení žádných vážných pochybení ze strany TJ a jeho statutárních zástupců	
<b>Současnost</b>	Úvěrová smlouva pro nového majitele je ručena pozemkem pod hotelem a parkovištěm před hotelem, který je smluvně prodán a převeden bude v roce 2013.	TJ KOVO neručí žádným pozemkem ani majetkem a hlavně nikomu.